

Приложение 5
к Методическим указаниям,
утвержденным приказом ФСТ России
от 13.06.2011 № Т60-з

Формирование необходимой валовой выручки методом обеспечения доходности инвестированного капитала и методом индексации установленных тарифов

Приложение 5.1

**Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования
(базовый уровень операционных расходов) на теплоноситель вода**

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование расхода	Год, предшествующий очередному долгосрочному периоду регулирования	Первый год очередного долгосрочного периода регулирования (2016)
1	2	3	4
1	Расходы на приобретение сырья и материалов	586	989
2	Расходы на ремонт основных средств		
3	Расходы на оплату труда		
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями		
5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:		
6	Расходы на служебные командировки		
7	Расходы на обучение персонала		
8	Лизинговый платеж		
9	Арендная плата		
10	Другие расходы, в том числе:		
10.1	- расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей		
10.2	- расходы на услуги банков		
10.3	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)		
10.4	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)		
10.5	- прочие расходы		
10.6			
	ИТОГО базовый уровень операционных расходов	586	989

Главный экономист

А.В. Толда

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов
на каждый год долгосрочного периода регулирования на теплоноситель вода**

№ п. п.	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования		
			2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)			1,038	1,038
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%		1	1
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)			0	0
3.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	1443,113	1443,113	1443,113
3.2	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч			
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов ($K_{эл}$)			0,75	0,75
5	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	989	1 016	1 044

Главный экономист



А.В. Толда

Реестр неподконтрольных расходов на теплоноситель вода

(тыс. руб.)

№ п. п.	Наименование расхода	2016		2017		2018	
		фактически понесенные расходы в году i0 по данным регулируе- мой орга- низации	прогноз расходов на год i0 по данным регулируе- мой орга- низации	фактически понесенные расходы в году i0 + 1 по данным регулируе- мой орга- низации	прогноз рас- ходов на год i0 + 1 по данным ре- гулируемой организации	фактически понесенные расходы в году i1 по данным ре- гулируемой организации	прогноз расходов на год i1 по данным регулируе- мой орга- низации
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности		0		0		0
1.2	Арендная плата		0				
1.3	Концессионная плата		0				
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:		0		0		0
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов		0		0		0
1.4.2	расходы на обязательное страхование		0		0		0
1.4.3	иные расходы						
1.5	Отчисления на социальные нужды		0		0		0
1.6	Расходы по сомнительным долгам		0		0		0
1.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов		0		0		0
1.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним		0				
	ИТОГО		0		0		0
2	Налог на прибыль		0		0		0
3	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования						
4	Итого неподконтрольных расходов		0		0		0

Главный экономист

А.В. Тодда